

ООО УК«Северное»  
 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А  
 ИНН: 1435212323  
 ОГРН:1091435001008

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:**

мкрн.Птицефабрика,8

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	27.03.2019
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4,00	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00
		0,00
5,00	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	
6,00	Задолженность потребителей (на начало периода):	272 553,50
7,00	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 183 807,06
8,00	- за содержание дома	1 183 807,06
9,00	- за текущий ремонт	0,00
10,00	- за услуги управления	0,00
11,00	Получено денежных средств, в т. ч:	1 235 680,02
12,00	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 235 680,02
		0,00
13,00	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14,00	- субсидий	0,00
15,00	- денежных средств от использования общего имущества	0,00
16,00	- прочие поступления	0,00
17,00	Всего денежных средств с учетом остатков	1 235 680,02
18,00	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00
		0,00
19,00	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	
20,00	Задолженность потребителей (на конец периода):	220 680,54

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	750 791,61 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79 Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	132 882,51 Р

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	3,26 Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	116 820,20 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77 Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 489,71 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	44,56 Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	113 624,37 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81 Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Домофон</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Утилизация ртуть содержащих ламп</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11 692,49 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29 Р
<b>21</b>	<b>Наименование работы</b>	<b>Техническое обслуживание общедомовых приборов учета</b>
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	35 506,17 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88 Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27,00	Количество поступивших претензий	0,00
28,00	Количество удовлетворенных претензий	0,00

29,00	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30,00	Сумма произведенного перерасчета	0,00

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

31,00	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00
32,00	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
33,00	Задолженность потребителей (на начало периода):	783 898,70
34,00	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00
35,00	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
36,00	Задолженность потребителей (на конец периода):	-

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**

37,00	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38,00	Единица измерения	куб.метр
39,00	Общий объем потребления	3 308,40
40,00	Начислено потребителям	109 755,93 Р
41,00	Оплачено потребителями	114 620,21 Р
42,00	Задолженность потребителей	24 192,68 Р
43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	149 889,48 Р
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	100 951,99 Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	48 937,49 Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37,00	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38,00	Единица измерения	куб.метр
39,00	Общий объем потребления	
40,00	Начислено потребителям	170 546,50 Р
41,00	Оплачено потребителями	214 220,67 Р
42,00	Задолженность потребителей	40 610,42 Р
43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	270 521,62 Р
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	257 830,69 Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	12 690,93 Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37,00	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38,00	Единица измерения	куб.метр
39,00	Общий объем потребления	4 833,90
40,00	Начислено потребителям	119 868,12 Р
41,00	Оплачено потребителями	149 170,31 Р
42,00	Задолженность потребителей	29 647,81 Р
43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	163 963,82 Р
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	119 076,30 Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	44 887,52 Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37,00	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38,00	Единица измерения	кВт.час
39,00	Общий объем потребления	
40,00	Начислено потребителям	65 543,45 Р
41,00	Оплачено потребителями	65 398,81 Р
42,00	Задолженность потребителей	14 361,16 Р

43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37,00	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение
38,00	Единица измерения	Гкал.
39,00	Общий объем потребления	
40,00	Начислено потребителям	1 549 455,81 Р
41,00	Оплачено потребителями	1 980 654,99 Р
42,00	Задолженность потребителей	124 991,75 Р
43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 383 544,03 Р
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 318 638,11 Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	64 905,92 Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37,00	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38,00	Единица измерения	куб.метр
39,00	Общий объем потребления	
40,00	Начислено потребителям	117 511,26 Р
41,00	Оплачено потребителями	150 544,44 Р
42,00	Задолженность потребителей	7 464,32 Р
43,00	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	117 511,26 Р
44,00	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	111 146,86 Р
45,00	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	6 364,40 Р
46,00	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям, должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Генеральный директор:



Абдурафиков Г.П.