

ООО УК«Северное»
 Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А
 ИНН: 1435212323
 ОГРН:1091435001008

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:

мкрн.Птицефабрика,7

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	26.03.2019
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	- Р
		- Р
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	212 076,54 Р
7	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 201 431,22 Р
8	- за содержание дома	1 201 431,22 Р
9	- за текущий ремонт	- Р
10	- за услуги управления	- Р
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	1 232 159,00 Р
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 232 159,00 Р
		- Р
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14	- субсидий	- Р
		- Р
15	- денежных средств от использования общего имущества	- Р
16	- прочие поступления	- Р
17	Всего денежных средств с учетом остатков	1 232 159,00 Р
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	- Р
		- Р
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	181 348,76 Р

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

21	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	763 428,04 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79 Р
21	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	128 186,36 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	3,26 Р
21	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	115 869,35 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27 834,99 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с

26	Стоимость на ед. измерения	44,56 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	117 301,27 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81 Р
21	Наименование работы	Домофон
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
21	Наименование работы	Утилизация ртуть содержащих ламп
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 130,73 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29 Р
21	Наименование работы	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36 680,48 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88 Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27	Количество поступивших претензий	0,00
28	Количество удовлетворенных претензий	0,00
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	- Р
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	- Р
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	783 950,65 Р
34	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	- Р
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	- Р
36	Задолженность потребителей (на конец периода):	- Р

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	3 446,90
40	Начислено потребителям	140 754,52 Р
41	Оплачено потребителями	168 929,91 Р
42	Задолженность потребителей	25 844,28 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	154 212,04 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	102 783,61 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	51 428,43 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	270 368,60 Р
41	Оплачено потребителями	382 622,80 Р
42	Задолженность потребителей	37 345,53 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	270 972,98 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	258 260,88 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	12 712,10 Р

46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	5 017,64
40	Начислено потребителям	165 409,81 Р
41	Оплачено потребителями	234 679,31 Р
42	Задолженность потребителей	27 219,08 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	170 147,10 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	121 236,76 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	48 910,34 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт.час
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	70 247,21 Р
41	Оплачено потребителями	69 490,93 Р
42	Задолженность потребителей	12 086,27 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение
38	Единица измерения	Гкал.
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	1 390 980,47 Р
41	Оплачено потребителями	1 731 153,56 Р
42	Задолженность потребителей	96 680,83 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 168 606,72 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 113 784,11 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	54 822,61 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	140 530,67 Р
41	Оплачено потребителями	167 201,24 Р
42	Задолженность потребителей	8 988,19 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	140 530,67 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	113 163,44 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	27 367,23 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям, должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Генеральный директор:

Абдурафиков Г.Н.

