

ООО УК«Северное»
 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А
 ИНН: 1435212323
 ОГРН:1091435001008

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:

мкрн.Птицефабрика,6

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	16.03.2019
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00
		0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	326 344,93
7	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 177 871,04
8	- за содержание дома	1 177 871,04
9	- за текущий ремонт	0,00
10	- за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в т. ч:	1 207 413,86
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 207 413,86
		0,00
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14	- субсидий	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	- прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	1 207 413,86
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00
		0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	296 802,11

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

21	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	745 506,70
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79
21	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	-
21	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	133 742,80

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	3,26
21	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	113 773,67
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77
21	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	23 087,43
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	44,56
21	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	113 664,66
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81
21	Наименование работы	Домофон
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	-
21	Наименование работы	Утилизация ртуть содержащих ламп
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11 911,19
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29
21	Наименование работы	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36 184,59
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27	Количество поступивших претензий	0,00
28	Количество удовлетворенных претензий	0,00

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	871 508,09
34	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода):	-

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	4 146,90
40	Начислено потребителям	129 570,13 Р
41	Оплачено потребителями	112 613,97 Р
42	Задолженность потребителей	35 643,38 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	181 468,74 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	102 490,67 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	78 978,07 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	215 573,26 Р
41	Оплачено потребителями	241 884,38 Р
42	Задолженность потребителей	67 678,00 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	296 034,01 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	282 146,23 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	13 887,78 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	5 534,88
40	Начислено потребителям	141 929,22 Р
41	Оплачено потребителями	152 226,78 Р
42	Задолженность потребителей	47 357,52 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	186 781,74 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	120 891,22 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	65 890,52 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт.час
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	68 629,63 Р
41	Оплачено потребителями	68 103,18 Р
42	Задолженность потребителей	18 052,83 Р

43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение
38	Единица измерения	Гкал.
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	1 185 094,87 Р
41	Оплачено потребителями	1 520 344,31 Р
42	Задолженность потребителей	
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 270 488,39 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 210 886,23 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	59 602,16 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	119 877,49 Р
41	Оплачено потребителями	142 900,44 Р
42	Задолженность потребителей	32 412,85 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	119 877,49 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	112 840,92 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	7 036,57 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям, должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Генеральный директор:



Абдурафиков Г.Н.