

ООО УК«Северное»
 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А
 ИНН: 1435212323
 ОГРН:1091435001008

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:

мкрн.Птицефабрика,13

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	26.03.2019
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00
		0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	389 980,33
7	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 717 388,98
8	- за содержание дома	1 298 632,43
9	- за текущий ремонт	418 756,55
10	- за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в т. ч:	1 647 349,29
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 647 349,29
		0,00
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14	- субсидий	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	- прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	1 647 349,29
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00
		0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	460 020,02

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

21	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	823 017,74 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79 Р
21	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	141 599,72 Р

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
24	Единица измерения	руб.кв.метр
25	Стоимость на ед. измерения	3,26 Р
26		
21	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	122 345,14 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21 794,71 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	44,56 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	121 777,66 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81 Р
21	Наименование работы	Домофон
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	16 205,53 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	60,00 Р
21	Наименование работы	Утилизация ртуть содержащих ламп
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 863,02 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29 Р
21	Наименование работы	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	39 028,91 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88 Р
21	Наименование работы	Ремонт кровли
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	418 756,55 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	капитальный ремонт кровли
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	разовая услуга
25	Единица измерения	руб.кв.метр

26	Стоимость на ед. измерения	16,24 Р
----	----------------------------	---------

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27	Количество поступивших претензий	0,00
28	Количество удовлетворенных претензий	0,00
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	771 504,28
34	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода):	-

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	3 415,86
40	Начислено потребителям	134 748,04 Р
41	Оплачено потребителями	106 036,90 Р
42	Задолженность потребителей	70 702,35 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	154 314,68 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	109 494,60 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	44 820,08 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	217 858,42 Р
41	Оплачено потребителями	232 236,65 Р
42	Задолженность потребителей	86 778,23 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	347 875,88 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	331 556,05 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	16 319,83 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	4 818,42
40	Начислено потребителям	150 671,59 Р
41	Оплачено потребителями	146 416,24 Р
42	Задолженность потребителей	73 096,31 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	163 098,54 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	129 152,61 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	33 945,93 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт.час
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	90 439,56 Р
41	Оплачено потребителями	81 048,74 Р
42	Задолженность потребителей	27 137,63 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение
38	Единица измерения	Гкал.
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	1 646 935,14 Р
41	Оплачено потребителями	1 762 746,57 Р
42	Задолженность потребителей	395 753,39 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 192 800,25 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 136 842,65 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	55 957,60 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	115 417,75 Р
41	Оплачено потребителями	118 908,96 Р
42	Задолженность потребителей	26 712,81 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	115 417,75 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	120 552,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	5 134,25 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям, должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Генеральный директор



Абдурафиков Г.Н.