

ООО УК«Северное»
 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А
 ИНН: 1435212323
 ОГРН:1091435001008

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:

мкрн.Птицефабрика,10

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	26.03.2018
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00
		0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	349 444,18
7	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 228 846,08
8	- за содержание дома	1 228 846,08
9	- за текущий ремонт	0,00
10	- за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в т. ч:	1 149 558,46
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 149 558,46
		0,00
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14	- субсидий	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	- прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	1 149 558,46
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00
		0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	428 731,80

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

21	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	761 091,81 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79 Р
21	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	- Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	- Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	136 673,98 Р

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	3,26 Р
21	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	115 940,03 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	23 550,97 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	44,56 Р
21	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	117 277,47 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81 Р
21	Наименование работы	Домофон
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	23 894,29 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	60,00 Р
21	Наименование работы	Утилизация ртуть содержащих ламп
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 158,61 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29 Р
21	Наименование работы	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36 883,65 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88 Р
21	Наименование работы	Техническое диагностирование ВДГО
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	563,00 Р
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое диагностирование ВДГО
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	разовая услуга
25	Единица измерения	руб.л/с

26	Стоимость на ед. измерения	1 500,00 Р
----	----------------------------	------------

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27	Количество поступивших претензий	0,00
28	Количество удовлетворенных претензий	0,00
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	854 868,53
34	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода):	-

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	3 343,38
40	Начислено потребителям	138 835,28 Р
41	Оплачено потребителями	107 948,88 Р
42	Задолженность потребителей	70 178,93 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	151 583,18 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	102 428,53 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	49 154,65 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	2 815,38
40	Начислено потребителям	185 953,43 Р
41	Оплачено потребителями	192 059,60 Р
42	Задолженность потребителей	94 554,59 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	344 243,61 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	328 094,18 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	16 149,43 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	4 907,82
40	Начислено потребителям	153 571,86 Р
41	Оплачено потребителями	140 011,37 Р
42	Задолженность потребителей	80 121,26 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	166 558,80 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	120 817,93 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	45 740,87 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт.час
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	71 446,86 Р
41	Оплачено потребителями	63 317,35 Р
42	Задолженность потребителей	24 393,20 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение
38	Единица измерения	Гкал.
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	1 553 832,02 Р
41	Оплачено потребителями	1 684 727,77 Р
42	Задолженность потребителей	461 791,59 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 131 744,53 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 078 651,23 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	53 093,30 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	13 024,01
40	Начислено потребителям	114 611,29 Р
41	Оплачено потребителями	119 928,20 Р
42	Задолженность потребителей	34 321,14 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	114 611,29 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	112 772,50 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 838,79 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям, должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

Генеральный директор:



Абдурафиков Г.Н.