

ООО УК«Северное»
 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, мкрн. Птицефабрика, д. 11, 20А
 ИНН: 1435212323
 ОГРН:1091435001008

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:

переулок космонавта Германа Титова,8

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	26.03.2019
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	- Р
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	- Р
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	82 103,65 Р
7	Начислено за услуги (работы)по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 049 212,44 Р
8	- за содержание дома	1 009 122,29 Р
9	- за текущий ремонт	40 090,15 Р
10	- за услуги управления	- Р
11	Получено денежных средств, в т. ч:	1 003 241,25 Р
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 003 241,25 Р
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	- Р
14	- субсидий	- Р
15	- денежных средств от использования общего имущества	- Р
16	- прочие поступления	- Р
17	Всего денежных средств с учетом остатков	1 003 241,25 Р
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	- Р
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	- Р
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	128 074,84 Р

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

21	Наименование работы	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	657 695,50
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	18,79
21	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	-
21	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	114 450,58

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	3,26
21	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	97 248,14
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,77
21	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	-
21	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	98 652,69
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	2,81
21	Наименование работы	Домофон
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту входной группы оборудованной системой ограничения доступа
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	-
21	Наименование работы	Утилизация ртуть содержащих ламп
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10 180,91
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утилизация ртуть содержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	два и более раз в неделю
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,29
21	Наименование работы	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30 894,47
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
25	Единица измерения	руб.кв.метр
26	Стоимость на ед. измерения	0,88
21	Наименование работы	Косметический ремонт подъезда
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	34 500,00
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Косметический ремонт подъезда
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	разовая услуга
25	Единица измерения	руб.л/с

26	Стоимость на ед. измерения	500,00
21	Наименование работы	Установка входных кодовых дверей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 590,15
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка входных кодовых дверей
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	разовая услуга
25	Единица измерения	руб.л/с
26	Стоимость на ед. измерения	243,05

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27	Количество поступивших претензий	0,00
28	Количество удовлетворенных претензий	0,00
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	125024,63
34	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода):	-

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	5 039,20
40	Начислено потребителям	246 920,74 Р
41	Оплачено потребителями	188 902,01 Р
42	Задолженность потребителей	94 078,07 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	934 114,34 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	188 902,01 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	745 212,33 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	- Р
40	Начислено потребителям	- Р
41	Оплачено потребителями	- Р
42	Задолженность потребителей	- Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	- Р
40	Начислено потребителям	- Р
41	Оплачено потребителями	- Р
42	Задолженность потребителей	- Р

43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт.час
39	Общий объем потребления	175 489,79
40	Начислено потребителям	650 111,40 Р
41	Оплачено потребителями	594 591,72 Р
42	Задолженность потребителей	144 484,97 Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	701 959,14 Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	514 000,00 Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	187 959,14 Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение
38	Единица измерения	Гкал.
39	Общий объем потребления	- Р
40	Начислено потребителям	- Р
41	Оплачено потребителями	- Р
42	Задолженность потребителей	- Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38	Единица измерения	куб.метр
39	Общий объем потребления	- Р
40	Начислено потребителям	- Р
41	Оплачено потребителями	- Р
42	Задолженность потребителей	- Р
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	- Р
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	- Р

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47	Количество поступивших претензий	0,00
48	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям. должникам	0,00
52	Направлено исковых заявлений	0,00

53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00
----	--	------

Генеральный директор:



Абдурафиков Г.Н

